



**Niederschrift Nr. 3/2018 – 2023**  
**über die Sitzung des Finanzausschusses am 07.03.2019**

Tagungsort: Sitzungszimmer, Rathaus Lensahn, Eutiner Str. 2, 23738  
Lensahn

- Anwesend:
01. Gemeindevertreterin Dagmar Will-Schmütz als Vorsitzende
  02. Gemeindevertreter Holger Diedrich
  03. Gemeindevertreter Dietmar Lüdtko
  04. Gemeindevertreterin Anja Nölting für Tim Müller
  05. Gemeindevertreter Wilfried Wiese

Bürgermeister Hartwig Bendfeldt

Gemeindevertreter Martin Gramkau

Herr Bendt als Protokollführer

4 Zuhörer

Gemeindevertreter Tim Müller und Carsten Siems fehlen entschuldigt.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.55 Uhr

Vor Beginn der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde von 19.30 Uhr bis 19.40 Uhr statt.

Frau Tenz fragt nach dem Zeitplan für den Bau des Radweges von Rütting nach Grube. Herr Bendfeldt erklärt, dass die Grundstücksverhandlungen laufen und demnächst die Vermessung der Strecke zwischen Rütting und Altratjensdorf erfolgen wird. Die Planung soll in 2019 abgeschlossen werden und Baubeginn im Sommer 2020 sein. An den Wünschen der Gemeinde gibt es bisher keine Änderung.

Frau Meyer-Welzk fragt nach, ob bereits eine Vereinbarung mit dem Land geschlossen ist. Herr Bendfeldt erklärt darauf hin, dass es bisher nur einen Entwurf gibt.

Beide Damen erklären sich auf Nachfrage von Herrn Bendt damit einverstanden, dass sie im Protokoll namentlich genannt werden.

Die Einwohnerfragestunde endet um 19.40 Uhr.

Frau Will-Schmütz eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung vom 20.02.2019 ist form- und fristgerecht erfolgt. Einwendungen gegen die folgende Tagesordnung werden nicht erhoben:

<b>TOP</b>	<b>Thema</b>	
<b>01.</b>	Niederschrift Nr. 2/2018 - 2023 vom 27.11.2018	
<b>02.</b>	Schlussbilanz 2018	
<b>03.</b>	Zweitwohnungssteuer	
<b>04.</b>	Anfragen und Mitteilungen	

**Zu Punkt 1: Niederschrift Nr. 2/2018 – 2023 vom 27.11.2018**

Gegen die Niederschrift werden keine Bedenken erhoben; sie gilt damit als genehmigt.

**Zu Punkt 2: Schlussbilanz 2018**

Herr Bendt erläutert die vorgelegte Schlussbilanz 2018. Die Prüfung wird gemäß Anlage zu diesem Protokoll durchgeführt. Die Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Einstimmig empfiehlt der Finanzausschuss der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Bilanz entspricht den Vorschriften der GemHVO-Doppik, insbesondere der Gliederung nach § 48 GemHVO-Doppik.
2. Beanstandungen, die sich auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, haben sich nicht ergeben.
3. Das Vermögen und die Schulden sind richtig nachgewiesen worden.
4. Der Anhang zur Bilanz ist vollständig und richtig.
5. Die Schlussbilanz wird gemäß Anlage zu dieser Niederschrift festgestellt.
6. Der Jahresgewinn von 73.267,99 Euro wird der Ergebnisrücklage zugeführt.

### **Zu Punkt 3: Zweitwohnungssteuer**

Herr Bendt erläutert, dass das Oberverwaltungsgericht in Schleswig am 31.01.2019 in zweiter Instanz den Klagen gegen die Erhebung von Zweitwohnungssteuern in zwei schleswig-holsteinischen Gemeinden stattgegeben hat.

Hier ging es nicht um die Zweitwohnungssteuer vom Grundsatz, aber um den Steuermaßstab. Das Oberverwaltungsgericht hat die Jahresrohmiete laut Bewertungsgesetz auf Grund des Mietspiegels aus dem Jahr 1967 beanstandet, weil Zweitwohnungen trotz erheblicher Unterschiede im aktuellen Mietwert gleich hoch besteuert würden. Das Oberverwaltungsgericht lehnt sich damit an das Urteil des Bundesverfassungsgerichtes vom 10. April 2018 an.

Eine genaue Urteilsbegründung liegt noch nicht vor, jedoch hat das Oberverwaltungsgericht entschieden, dass die Satzungen zu ändern sind und es keine Übergangsfrist wie bei der Grundsteuer gibt. Die schriftliche Begründung bleibt abzuwarten und dann wird sich der Schleswig-Holsteinische Gemeindetag entsprechend dazu äussern.

### **Zu Punkt 4: Anfragen und Mitteilungen**

Herr Diedrich fragt an, was die Umsetzung des papierlosen Sitzungsdienstes macht. Herr Bendt erklärt darauf hin, dass ein Angebot einer Firma vorliegt und eine Entscheidung vorbereitet wird.

Die nächste Sitzung des Finanzausschusses findet am Dienstag, dem 29.10.2019 um 19.30 Uhr im Mittelpunkt der Welt statt.

---

Vorsitzende des  
Finanzausschusses

Protokollführer