



Niederschrift Nr. 02/2018 – 2023
über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses am 20.03.2019

Tagungsort: **Feuerwehrhaus Beschendorf**
23738 Beschendorf, Dorfstr. 10

Anwesend: 01. Gemeindevertreter Uwe Kripke als Vorsitzender
02. Gemeindevertreterin Helga Maxion
03. Gemeindevertreter Klaus de Vries
04. Gemeindevertreter Ronny Streblow
05. wählbare Bürgerin Birte Mau
Gemeindevertreter Michael Leja
Gemeindevertreter Dirk Lühje
Bürgermeister Lutz Schlünzen
Herr Westphal als Protokollführer
2 Zuhörer

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.15 Uhr

Herr Kripke eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung vom 07.03.2019 ist form- und fristgerecht erfolgt. Einwendungen gegen die folgende Tagesordnung werden nicht erhoben:

TOP	Thema	
01.	Begrüßung	
02.	Niederschrift Nr. 1/2018 - 2023 vom 25.09.2018	

TOP	Thema	
03.	5. Änderung der Abrundungssatzung Nr. 1 der Gemeinde Beschendorf hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss	
04.	Sachstand Brücke „Dorfstraße“	
05.	Dachgeschoß „Ole School“	
06.	Sachstand Straßenbeleuchtung	
07.	Ausbesserung der Straßen „Schulweg“ und „Bentfelder Weg“	
08.	Anfragen / Mitteilungen	

Zu Punkt 1: Begrüßung

Der Vorsitzende, Herr Uwe Kripke, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die Einladung vom 07.03.2019 ist form- und fristgerecht erfolgt.

Zu Punkt 2: Niederschrift Nr. 1/2018 - 2023 vom 25.09.2018

Gegen die Niederschrift werden keine Bedenken erhoben; sie gilt damit als genehmigt.

**Zu Punkt 3: 5. Änderung der Abrundungssatzung Nr. 1 der Gemeinde Beschendorf
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss**

Der Vorsitzende führt in das Thema ein, ohne weitere Diskussion wird der Gemeindevertretung empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 5. Änderung der 1. Abrundungssatzung der Gemeinde Beschendorf abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung unter Beachtung des Abwägungsgebotes mit folgendem Ergebnis, wie im vorliegenden Abwägungsvorschlag dargestellt, geprüft. Es ergeben sich:
 - zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen,
 - teilweise zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen.

Das Planungsbüro wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 34 Abs. 4 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die 5. Änderung der 1. Abrundungssatzung der Gemeinde Beschendorf für die Ortschaft Beschendorf, östlich der Lensahner Straße und nördlich des Bentfelder Weges, Hausnummern 6-10 bestehend aus der Planzeichnung als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss der Satzung durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass die Satzung im Internet unter der Adresse „www.lensahn.de/bauleitplanung“ eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Zu Punkt 4: Sachstand Brücke „Dorfstraße“

Der Bauausschussvorsitzende erklärt den Sachstand und dass die Verwaltung bereits mit der Anfrage von Kostenschätzungen begonnen hat. Zusätzlich zu diesem Thema ist durch den Büroleiter Herrn Dieter van Bühren eine Tischvorlage gefertigt worden, in der ein Gremium von drei Vertretern und einem „Baubetreuer“ angedacht ist.

Nach kurzer Diskussion werden der Bürgermeister Lutz Schlünzen, der Vorsitzende des Bauausschusses Uwe Kripke und Frau Birte Mau für das Gremium und Peter Ruge als Baubegleiter für die Brücke vorgeschlagen.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung wie folgt zu beschließen:

- Herrn Ruge mit der Baubetreuung zu beauftragen,
- mit Herrn Ruge einen zeitlich abgestimmten Sanierungsplan zu entwickeln,
- die Arbeiten an der Fahrbahn und am Fahrbahnrand bis zur Ernte 2019 durchführen zu lassen und
- für die Dauer der Arbeiten ein Sondergremium, bestehend aus Lutz Schlünzen, Uwe Kripke und Birte Mau mit Entscheidungskompetenz zu bilden

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Zu Punkt 5: Dachgeschoß „Ole School“

Herr Kripke erörtert das Problem mit dem Dachgeschoss in der „Olen School“ und gibt das Wort an Frau Birte Mau weiter.

Frau Mau erklärt, dass

- drei Sparren am Dachstuhl mit Schädlingen befallen sind,
- die Pfannen zum Teil gerichtet und verstrichen werden müssen,
- die Nässe im Bereich der undichten Dacheindeckung einen Schaden angerichtet hat,
- der Kachelofen zurückgebaut und entsorgt werden muss,
- die Nutzung aus brandschutztechnischen Gründen sich auf einen Lagerraum begrenzen sollte.

Es werden mit Kosten von ca. 20.000,00 € gerechnet.

Mit einer Enthaltung beschließt der Bauausschuss, dass Frau Birte Mau in Verbindung mit der Verwaltung die Sanierung des Dachgeschosses umzusetzen soll.

Zu Punkt 6: Sachstand Straßenbeleuchtung

Herr Kripke erklärt, dass die Umrüstung der LED-Beleuchtung abgeschlossen ist. Der Ausbau der Straßenbeleuchtung in der Lensahner Straße (2 Peitschen) und im Schmiederedder weitergeht, sobald die Witterung dieses zulässt.

Zu Punkt 7: Ausbesserung der Straßen „Schulweg“ und „Bentfelder Weg“

Der Bauausschussvorsitzende erklärt, dass die jährliche Pflege der einzelnen Wege durchgeführt werden muss.

Beim Bentfelder Weg wird mit Wegekies 0-32 ausgebessert und im Schulweg mit Asphaltrecycling.

Die Arbeiten wird zu gegebener Zeit die Firma Reimer aus Schönwalde durchführen.

Zu Punkt 8: Anfragen / Mitteilungen

- Der Bauausschussvorsitzende erklärt, dass ein Antrag auf Sondernutzung an das Ordnungsamt Lensahn gestellt worden ist. Herr Dirk Lüthje verlässt den Raum, da er als Eigentümer befangen ist. Nach kurzer Besprechung ergeht folgende Empfehlung an die Gemeindevertretung:
Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung zu beschließen, dass dem Antrag auf Sondernutzung stattgegeben wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Herr Lüthje wird wieder in den Sitzungsraum gerufen und ihm wird das Ergebnis mitgeteilt.

- Herr Schlünzen teilt den Anwesenden mit, dass die Feuerwehr mit einer Investitionsliste an ihn herangetreten ist. Diese Liste wurde ausgiebig Punkt für Punkt besprochen. Nach reger Diskussion über ein

Für und Wider jeder einzelnen Anschaffung ist der Ausschuss zu folgender Empfehlung an die Gemeindevertretung gekommen:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung zu beschließen, die Investitionen der Feuerwehr auf 10.000,00 € für 2019 zu begrenzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

- Herr Leja fragt an, ob es möglich sei im Zuge des Ausbaus der Straßenbeleuchtung die Bushaltestelle an der Seite des Sievershagener Weges mit Licht auszustatten. Außerdem erkundigt er sich, ob es möglich ist die Gemeinde Beschendorf durch den ZVO mit Erdgas zu versorgen.

Bürgermeister Schlünzen sichert ihm zu, dieses bei der Verwaltung bzw. beim ZVO zu klären.

- Der Bauausschussvorsitzende teilt mit, dass die Eichen im Schmiedereder aufgeputzt wurden, die Linde in der Dorfstraße bündig mit der Grasnarbe abgenommen wurde und am 12.05.2019 eine Rapsblütenfahrt des Trecker Clubs Beschendorf stattfindet. Im Anschluss an die Ausfahrt gibt es Kaffee und Kuchen.
- Eine Anwohnerin erkundigt sich nach den Besitzverhältnissen eines abzweigenden Weges im Wiesenweg, da sich dort permanent Hunde entleeren.

Herr Kripke teilt mit, dass es sich hier um einen Gemeindeweg handelt.

- Der Bürgermeister gibt noch einige Termine bekannt:

26.03.2019 Gemeindevertretung „Ole School“

02.04.2019 Vorstellung des Defibrillators

06.04.2019 Aktion saubere Landschaft

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, bedankt sich der Bauausschussvorsitzende bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 20:15 Uhr.

Vorsitzender des
Bau- und Wegeausschusses

Protokollführer