

## **Gemeinde Lensahn**

### **Niederschrift Nr. 16/2013 – 2018** **über die Sitzung der Gemeindevertretung am 16.03.2017**

**Tagungsort: Haus der Begegnung, Dr.-Julius-Stinde-Str. 2, Lensahn**

Anwesend:

01. Bürgervorsteher Wolfgang Schüller
02. Gemeindevertreter Roland Gangl
03. Gemeindevertreter Jan-Peter Hansen
04. Gemeindevertreter Hinrich Höper
05. Gemeindevertreterin Petra Klemens
06. Gemeindevertreter Axel Köhn
07. Gemeindevertreterin Helga Koslowski
08. Gemeindevertreter Axel Langneff
09. Gemeindevertreter Wolfgang Roden-Albrecht
10. Gemeindevertreter Eckhard Röder
11. Gemeindevertreter Dirk Sarau
12. Gemeindevertreter Christian Schöning
13. Gemeindevertreter Rolf Schröder
14. Gemeindevertreter Werner Steffen
15. Gemeindevertreter Friedrich-Karl von Ludowig
16. Gemeindevertreter Jan Westensee

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter Jens Puschmann

Bürgermeister Klaus Winter

Büroleitender Beamter Dieter van Bühren

Herr Bruhse als Protokollführer  
Öffentlichkeit

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.50 Uhr

Bürgervorsteher Schüller eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung vom 01.03.2017 ist form- und fristgerecht erfolgt.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben, sie wird somit wie folgt festgesetzt:

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift Nr. 15/2013 – 2018 vom 30.11.2016
3. Eingaben und Anfragen
4. Bericht des Bürgermeisters über ausgeführte Beschlüsse und wichtige Verwaltungsangelegenheiten
5. Zustimmung zur Wahl des Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Sipsdorf
6. Zustimmung zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Wahrendorf
7. Sondervermögen Kameradschaftskassen der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Lensahn  
hier: Einnahmen- und Ausgabenplanung für das Haushaltsjahr 2017
  - a) Lensahn
  - b) Lensahnerhof
  - c) Sipsdorf
  - d) Wahrendorf
8. Anpassung der Eintrittspreise Waldschwimmbad

9. Verwendung von Schlüsselzuweisungen für übergemeindliche Aufgaben 2017
10. Haushalt 2017
11. Beteiligung der Kommunen zum Entwurf der Teilfortschreibung des Landesentwicklungsplans 2010 und den Entwürfen der Teilaufstellungen der Regionalpläne für den Planungsraum III zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung
12. Antrag auf Aufhebung der Hundesteuersatzung zum 01.01.2018  
Antragsteller Gemeindevertreter Roland Gangl
13. Antrag auf Verbesserung der Öffentlichkeitsarbeit  
Antragsteller Gemeindevertreter Christian Schöning FWV-Fraktion-
14. Mitteilungen

### **Nichtöffentlicher Teil**

15. Grundstücksangelegenheit „Mittelste Bohnrade“
  - a) Kaufvertrag
  - b) Sachstand Erschließungsvertrag

### **Öffentlicher Teil**

#### **Zu Punkt 1: Einwohnerfragestunde**

Gemeindevertreter Gangl fragt nach der Auslastung des Hauses der Begegnung. Gleichzeitig möchte er wissen, ob extremistische Gruppen das HdB anmieten können. Bürgermeister Winter erläutert, dass frühestens nach einem Jahr die ersten aussagekräftigen Zahlen vorliegen. Der zuständige Fachausschuss wird entsprechend informiert. Herr van Bühren erläutert, dass die Anmietung des Saales durch extremistische Gruppen durch die Benutzungsordnung ausgeschlossen ist.

Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

### **Zu Punkt 2: Niederschrift Nr. 15/2013 – 2018 vom 30.11.2016**

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben, sie gilt damit als genehmigt.

### **Zu Punkt 3: Eingaben und Anfragen**

Es liegen keine Eingaben und Anfragen vor.

### **Zu Punkt 4: Bericht des Bürgermeisters über ausgeführte Beschlüsse und wichtige Verwaltungsangelegenheiten**

Bürgermeister Winter berichtet,

- dass am 20. März eine Info-Veranstaltung für Gemeindevertreter des OstseeFerienLandes in Cismar zur Vorstellung eines Infrastrukturentwicklungskonzeptes stattfindet.
- über den aktuellen Sachstand Breitbandausbau beim ZVO.
- dass der TSV Lensahn einen Antrag auf einen Zuschuss zur Anschaffung einer Turnmatte für das Kinderturnen gestellt hat.
- über eine mögliche Kooperation mit dem Ferienpark Weissenhäuser Strand bei der Ausbildung von Fachangestellten für Bäderbetriebe.
- dass ein Treffen der betroffenen Kommunen aus dem Norden des Kreises zum Thema „Sana-Klinik Oldenburg i.H., Notfallversorgung“ stattgefunden hat und dass hier gemeinsam rechtliche Beratung und juristische Begleitung eingeholt werden soll.
- dass ein Gespräch mit der DB AG zum zukünftigen Standort der Bahnstation stattgefunden hat. Demnächst finden die Abstimmungsgespräche mit dem Grundstückseigentümer statt. Danach erfolgt die Unterrichtung der Gremien
- dass durch ein Gutachten festgestellt wurde, dass vom Granulat auf dem Kunstrasenplatz keine gesundheitlichen Gefährdungen ausgehen.

## **Zu Punkt 5: Zustimmung zur Wahl des Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Sipsdorf**

Bürgermeister Schüller verweist auf die Vorlage und erläutert kurz den Sachverhalt. Ohne Diskussion ergeht folgender

### **Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Der Wahl von Herrn Alexander Bendt zum Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Sipsdorf wird zugestimmt.

## **Zu Punkt 6: Zustimmung zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Wahrendorf**

Bürgermeister Schüller verweist auf die Vorlage und erläutert kurz den Sachverhalt. Ohne Diskussion ergeht folgender

### **Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Der Wahl von Herrn Marcus Martinsen zum stellvertretenden Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Wahrendorf wird zugestimmt.

Anschließend werden die Gewählten durch den Bürgermeister ernannt und der bisherige stellv. Wehrführer der FF Wahrendorf verabschiedet. Der stellv. Ortswehrführer der FF Wahrendorf wird durch Gemeindeführer Junge befördert.

**Zu Punkt 7: Sondervermögen Kameradschaftskassen der Freiwilligen  
Feuerwehren der Gemeinde Lensahn**

**hier: Einnahmen- und Ausgabenplanung für das Haushaltsjahr 2017**

Bürgervorsteher Schüller erläutert kurz den Sachverhalt anhand der Vorlage.  
Nach kurzer Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: - 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung -**

1. Dem Einnahmen- und Ausgabenplan für das Haushaltsjahr 2017 über das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Lensahn der Gemeinde Lensahn wird zugestimmt.
2. Dem Einnahmen- und Ausgabenplan für das Haushaltsjahr 2017 über das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Lensahnerhof der Gemeinde Lensahn wird zugestimmt.
3. Dem Einnahmen- und Ausgabenplan für das Haushaltsjahr 2017 über das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Sipsdorf der Gemeinde Lensahn wird zugestimmt.
4. Dem Einnahmen- und Ausgabenplan für das Haushaltsjahr 2017 über das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Warendorf der Gemeinde Lensahn wird zugestimmt.

**Zu Punkt 8: Anpassung der Eintrittspreise Waldschwimmbad**

Bürgervorsteher Schüller erläutert die Vorlage.

Ohne Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Die Gemeindevertretung beschließt die Anpassung der Eintrittspreise für das Waldschwimmbad Lensahn gemäß der Vorlage für die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Wirtschaft, Verkehr und Bauwesen vom 10.01.2017.

**Zu Punkt 9: Verwendung von Schlüsselzuweisungen für  
übergemeindliche Aufgaben 2017**

Bürgermeister Schüller und der Finanzausschussvorsitzende Gemeindevertreter Sarau erläutern die Beratung und Beschlussfassung im Finanzausschuss.

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Die Gemeindevertretung beschließt die folgende Verwendung der Schlüsselzuweisungen für übergemeindliche Aufgaben 2017:

Grund- und Gemeinschaftsschule	200.000,00 EUR
Kindertageseinrichtungen	50.000,00 EUR
Großsporthalle	20.000,00 EUR
<b>Summe Amt</b>	<b>270.000,00 EUR</b>
Feuerwehr Lensahn	104.907,00 EUR
Gemeindebücherei	49.902,00 EUR
Waldschwimmbad	144.467,00 EUR

Sportplatz	79.750,00 EUR
Schützenplatz	33.113,00 EUR
Kirchplatz	15.110,00 EUR
Bahnhof Lensahn	9.514,00 EUR
Kurpark	10.633,00 EUR
Haus der Begegnung	23.592,00 EUR
<b>Summe Gemeinde</b>	<b>470.988,00 EUR</b>
<b>Summe Gesamt</b>	<b>740.988,00 EUR</b>

### **Zu Punkt 10: Haushalt 2017**

Bürgermeister Schüller und der Finanzausschussvorsitzende Gemeindevertreter Sarau erläutern die wesentlichen Punkte des Haushaltes, u.a. Defizit, Investitionen, Kreisumlage etc. und verweisen auf die Beratung und Beschlussfassung im Finanzausschuss. Gemeindevertreter Westensee betont, dass die Hebesätze in 2017 nicht angehoben und dieser Haushalt durch alle gemeinsam hervorragend gestaltet wurde. Gemeindevertreter Steffen schließt sich den Ausführungen an und bedankt sich bei der Verwaltung für den vorgelegten Entwurf.

Sodann ergeht folgender

#### **Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Die Gemeindevertretung beschließt die nachfolgende Haushaltssatzung 2017.



# Haushaltssatzung

## der Gemeinde Lensahn für das Haushaltsjahr 2017

Aufgrund des §§ 95 ff. der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom ..... folgende Haushaltssatzung erlassen:

### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017 wird			
im Ergebnisplan mit			
einem Gesamtbetrag der Erträge auf			<b>9.135.500 EUR</b>
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf			<b>9.267.000 EUR</b>
einem Jahresüberschuss von			<b>0 EUR</b>
einem Jahresfehlbetrag von			<b>131.500 EUR</b>
im Finanzplan mit			
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf			<b>8.874.200 EUR</b>
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf			<b>8.351.300 EUR</b>
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf			<b>260.700 EUR</b>
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf			<b>282.200 EUR</b>
festgesetzt.			

### § 2

Es werden festgesetzt:			
der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen auf			<b>0 EUR</b>
der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf			<b>0 EUR</b>
der Höchstbetrag der Kassenkredite auf			<b>0 EUR</b>
die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen auf			<b>50,73</b>

### § 3

- a) Im Teilfinanzplan (§ 4 Abs. 5 GemHVO-Doppik) sind als Einzelmaßnahmen Investitionen oder Investitionsförderungsmaßnahmen auszuweisen, wenn der Auszahlungsbetrag für die Investition oder Investitionsförderungsmaßnahme mindestens 5.000 EUR beträgt.
- b) Der Höchstbetrag für unerhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen, für deren Leistung oder Eingehung die Bürgermeisterin ihre oder der Bürgermeister seine Zustimmung nach § 95 d Gemeindeordnung erteilen kann, beträgt 2.500 EUR.

Die Zustimmung der Gemeindevertretung gilt in diesen Fällen als erteilt. Die Bürgermeisterin oder der Bürgermeister hat die Gemeindevertretung mindestens vierteljährlich über die geleisteten Ausgaben nach Satz 1 zu unterrichten; soweit diese nicht zwischenzeitlich in einem Nachtragshaushalt veranschlagt sind.

Erträge aus Versicherungsleistungen, die aus Beschädigungen Dritter an beweglichem oder unbeweglichem Vermögen der Gemeinde resultieren, dienen den entsprechenden Mehraufwendungen zur Wiederbeschaffung oder Reparatur. Diese Aufwendungen gelten unabhängig von Höchstbeträgen als genehmigt.

### § 4

- (1) Die Erträge und Aufwendungen eines Teilergebnisplanes und die Einzahlungen und Auszahlungen eines Teilfinanzplanes werden gemäß § 20 GemHVO-Doppik zu Budgets erklärt.
- (2) Für die gebildeten Budgets gelten die Budgetierungsregelungen gemäß Anlage 1.

Lensahn,

Gemeinde Lensahn  
Der Bürgermeister

**Zu Punkt 11: Beteiligung der Kommunen zum Entwurf der Teilfortschreibung des Landesentwicklungsplans 2010 und den Entwürfen der Teilaufstellungen der Regionalpläne für den Planungsraum III zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung**

Bürgermeister Schüller verweist auf die Vorlage. Gemeindevertreter Gangl bemängelt das Konfliktpotenzial mit der DVOR-Anlage der Flugsicherung in Michaelsdorf. Es entsteht eine Diskussion über die Einflussnahme der Gemeinde auf den Standort der DVOR-Anlage. Da die DVOR in diesem Fall hoheitliche Aufgaben wahrnimmt, hat die Gemeinde keine Möglichkeiten der Einflussnahme. Ohne weitere Diskussion ergeht folgender

### **Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Die Gemeinde nimmt die Entwürfe vom Dezember 2016 der Teilfortschreibung des Landesentwicklungsplans 2010 und der Teilaufstellung des Regionalplans für den Planungsraum III zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung zur Kenntnis.

### **Zu Punkt 12: Antrag auf Aufhebung der Hundesteuersatzung zum**

**01.01.2018**

#### **Antragsteller Gemeindevertreter Roland Gangl**

Gemeindevertreter Gangl erläutert seinen Antrag ausführlich, u.a.

- die Ungerechtigkeit bezogen auf andere Tierhalter.
- dass die Gemeinde keinen finanziellen Grund für die Erhebung habe.
- dass man eher die Spielautomatenaufstellungssteuer erhöhen könne.

Bürgermeister Winter entgegnet, dass der vorab beschlossene Haushalt im laufenden Jahr bereits mit einem geplanten Defizit abschließt. Auch in 2018 schließt die Hochrechnung des Haushaltes mit einem Defizit ab. Des Weiteren sind diverse Ermäßigungstatbestände in der Hundesteuersatzung enthalten, so dass vielfach nicht der volle Steuersatz gezahlt werden müsse. Er verweist insbesondere auf die Lenkungsfunction der Satzung und den

ordnungsrechtlichen Bezug, z.B. auf die Haltung und Feststellung gefährlicher Hunde und weist auf ein entsprechendes Schreiben der Staatssekretärin zu diesem Thema hin.

Es entsteht eine konträre Diskussion.

Sodann erfolgt folgender

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: - 2 Ja-Stimmen, 14 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Somit ist der Antrag von Gemeindevertreter Gangl auf Aufhebung der Hundesteuersatzung zum 01.01.2018 abgelehnt.

**Zu Punkt 13: Antrag Verbesserung der Öffentlichkeitsarbeit**

**Antragsteller Gemeindevertreter Christian Schöning FWV-Fraktion**

Gemeindevertreter Schöning erläutert ausführlich seinen Antrag.

Es entsteht eine längere Diskussion über die Nachwuchsgewinnung für die politische Arbeit in den gemeindlichen Gremien, Möglichkeiten des Berichtswesens, Internetauftritte, Veröffentlichung von Vorlagen, positive Außenwirkung/-darstellung, etc..

Schlussendlich beantragt Gemeindevertreter Schöning, seinen Antrag zur Beratung an den Hauptausschuss zu verweisen.

Sodann ergeht folgender

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -15 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung-**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Antrag auf Verbesserung der Öffentlichkeitsarbeit von Gemeindevertreter Christian Schöning FWV-Fraktion, an den Hauptausschuss zur Beratung abzugeben.

#### **Zu Punkt 14: Mitteilungen**

Es werden keine Mitteilungen gemacht.

20.40 Uhr Gemeindevertreter Sarau verlässt den Sitzungssaal.

Einstimmig wird beschlossen, TOP 15 ohne weitere Beratung nach Vorlage zu beschließen, so dass die Öffentlichkeit nicht ausgeschlossen werden muss.

#### **Zu Punkt 15: Grundstücksangelegenheiten „Mittelste Bohnrade“**

##### **a) Kaufvertrag**

Es ergeht folgender

##### **Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis: -15 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen-**

Die Gemeindevertretung genehmigt den Abschluss des Kaufvertrages vom 09.12.2017 vor dem Notar Tim Struck in Neustadt i.H. zwischen der Gemeinde Lensahn und der Bauland Schleswig-Holstein Beteiligungs-GmbH über den Grundbesitz in Lensahn, Gemarkung Lensahn, Flur 11, Flurstücke 5/5 (39.054 qm) und 6/46 (2.310 qm) mit einem Kaufpreis von €.

##### **b) Sachstand Erschließungsvertrag**

Bgm. Winter berichtet über den Sachstand der Verhandlungen mit der Fa. Bauland Schleswig-Holstein, die die Erschließung und Vermarktung der

Baugrundstücke übernehmen wird. Der Abschluss des städtebaulichen Vertrages soll auf der nächsten Sitzung der GV beraten und beschlossen werden.

Bürgermeister Schüller schließt um 20.50 Uhr die Sitzung mit einem Dank an alle Beteiligten.

---

Bürgermeister

---

Protokollführer